



ПРЕЙСКУРАНТ

на дополнительные услуги ООО УК «ФРЕШ»

119330, г. Москва, ул. Мосфильмовская, д. 70, подземный этаж 5, ком. 328
Телефон: 8 800 707 75 20; e-mail: smart@dsinv.ru

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО УК «Фреш»

AK

Картышов А.М.

28.09.2023 год



8 800 707 75 20

www.uk-fresh.ru

*Стоимость в прејскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

ПРЕЙСКУРАНТ

на дополнительные услуги ООО УК «ФРЕШ»

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
1.	Сантехнические работы		
1.1.	Замена клапана обратного водопроводного Ø 15-32 мм	1 прибор	1 250
1.2.	Замена крана шарового Ø 15-32мм	1 прибор	1 100
1.3.	Замена крана шарового на стояке Ø 15-32	1 прибор	1 800
1.4.	Замена гофры на унитазах (без демонтажа оборудования)	1 прибор	1 350
1.5.	Замена гофры на умывальнике	1 прибор	700
1.6.	Замена регулятора давления	1 прибор	2 000
1.7.	Регулировка регулятора давления	1 шт.	700
1.8.	Установка и подключение посудомоечной машины (к готовым выводам)	1 прибор	2 000
1.9.	Установка и подключение стиральной машины (к готовым выводам)	1 прибор	2 000
1.10.	Нарезка резьбы на трубе металлической Ø до 25мм	1 прибор	2 000
1.11.	Опрессовка системы водопровода	1 линия	3 900
1.12.	Пролив системы канализации	1 линия	1 600
1.13.	Установка обратного клапана в системе канализации (110 мм)	1 отвод	2 650
1.14.	Замена унитаза напольного	1 шт.	5 150
1.15.	Замена бачка унитаза	1 шт.	2 550
1.16.	Регулировка смывного бачка	1 шт.	1 350
1.17.	Ремонт, регулировка инсталляции (без строительно-монтажных работ)	1 шт.	6 650
1.18.	Ремонт унитаза/замена арматуры сливного бачка	1 шт.	2 550

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
1.19.	Замена водосчетчика с подключением к системе АТМУ (без подгонки, с учетом стоимости прибора)	1 прибор	5 600
1.20.	Замена 1-го водосчетчика ХВС/ГВС без импульсного выхода (ДУ 15), включая демонтаж старого счетчика, установку счетчика (прибор включен в стоимость)	1 прибор	3 200
1.21.	Замена 2-х водосчетчиков ХВС/ГВС без импульсного выхода (ДУ 15), включая демонтаж старых счетчиков, установку счетчиков (приборы включены в стоимость)	2 прибора	6 400
1.22.	Замена 1-го водосчетчика ХВС/ГВС с импульсным выходом (ДУ 20), включая демонтаж старого счетчика , установку счетчика (прибор включен в стоимость)	1 прибор	5 600
1.23.	Замена 1-го водосчетчика ХВС/ГВС, включая демонтаж старого счетчика, установку счетчика (прибор не включен в стоимость)	1 прибор	2 100
1.24.	Замена фильтра грубой очистки	1 прибор	1 300
1.25.	Замена фильтра тонкой очистки	1 прибор	1 950
1.26.	Установка конвектора встроенного/напольного с подключением (без монтажа трубопровода)	1 прибор	6 300
1.27.	Установка радиатора с подвеской и арматурой с подключением (без монтажа трубопровода)	1 прибор	6 300
1.28.	Замена межсекционной прокладки на отопительном приборе	1 шт.	3 900
1.29.	Установка термоголовок на радиатор и регулировка	1 комплект	700
1.30.	Чистка фильтра холодной или горячей воды в квартире	1шт.	1 950
1.31.	Замена картриджа фильтра тонкой очистки	1 прибор	1 350
1.32.	Замена уплотнительной прокладки в канализационной трубе (диаметром до 60 мм) при свободном доступе	1шт.	700
1.33.	Замена шланга для душа	1 прибор	700
1.34.	Установка штанги для душа	1 прибор	3 900
1.35.	Замена смесителя с душем	1 прибор	2 250
1.36.	Замена смесителя	1 прибор	2 000
1.37.	Смена сиденья унитаза	1 прибор	700



8 800 707 75 20

www.uk-fresh.ru

*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
1.38.	Замена раковины без смесителя	1 прибор	3 150
1.39.	Замена раковины со смесителем	1 прибор	5 250
1.40.	Замена гибкой подводки (смывного бачка, мойки)	1 прибор	700
1.41.	Устранение засоров без демонтажа сантехнического прибора (без использования специальной оснастки)	1 прибор	1 350
1.42.	Устранение засоров без демонтажа сантехнического прибора (с использованием специальной оснастки)	1 прибор	2 650
1.43.	Включение накопительного водонагревателя	1 шт.	1 050
1.44.	Отключение накопительного водонагревателя	1 шт.	1 050
1.45.	Замена сифона ванны с переливом (при наличии доступа)	1 шт.	2 650
1.46.	Замена сифона мойка, умывальник (при наличии доступа)	1 шт.	1 350
1.47.	Сброс стояка отопления	1 шт.	7 250
1.48.	Сброс ветки отопления	1 шт.	4 650
1.49.	Сброс стояка полотенцесушителя	1 шт.	2 000
1.50.	Опрессовка системы отопления	1 система	3 900
1.51.	Отключение системы ХВС/ГВС	1 система	450
1.52.	Прочистка сололифта	1 шт.	6 300
1.53.	Чистка аэратора смесителя	1 шт.	700
1.54.	Чистка аэратора душевой лейки	1 шт.	1 400
1.55.	Обнаружение подмеса воды в системе ХВС/ГВС	1 шт.	700
1.56.	Демонтажные работы	50% стоимости монтажных работ	
1.57.	Изменение уровня тройника 1-го хозфекального стояка SML Pam Global Ду 160 (с учетом стоимости материалов)	1 шт.	57 750
1.58.	Работы по замене спринклерного водяного оросителя (в том числе сброс воды из трубопровода внутреннего противопожарного водопровода (ВПВ) и последующее обратное подключение его к общедомовой системе) при наличии доступа	1 шт.	3 900



8 800 707 75 20

www.uk-fresh.ru

*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
1.59.	Замена труб (монтаж и демонтаж включительно)	1 пог. м.	1 050
1.60.	Разворот/поворот тройника 1-го хозфекального стояка (ДУ 110 мм, ДУ 160 мм)	1 шт.	27 000
2. Электромонтажные работы			
2.1.	Демонтажные работы	50% стоимости монтажных работ	
2.2.	Установка 3-х полюсного автоматического выключателя в этажном щите	1 шт.	700
2.3.	Установка 4-х полюсного УЗО в этажном щите	1 шт.	900
2.4.	Установка 3-х полюсного автоматического выключателя в квартирном щите	1 шт.	550
2.5.	Установка 1 полюсного автоматического выключателя в квартирном щите	1 шт.	450
2.6.	Установка дифференциального автоматического 2-х полюсного выключателя	1 шт.	550
2.7.	Установка 2-х полюсного УЗО в квартирном щите	1 шт.	550
2.8.	Установка фазной шины в квартирном щите	1 шт.	2 650
2.9.	Сборка квартирнного щита до 24 модулей	1 шт.	7 700
2.10.	Сборка квартирнного щита до 36 модулей	1 шт.	11 050
2.11.	Сборка квартирнного щита до 48 модулей	1 шт.	13 650
2.12.	Сборка квартирнного щита до 54 модулей	1 шт.	15 250
2.13.	Сборка квартирнного щита до 72 модулей	1 шт.	21 000
2.14.	Установка 1-клавишного выключателя	1 шт.	450
2.15.	Установка 2-клавишного выключателя	1 шт.	550
2.16.	Установка 3-клавишного выключателя	1 шт.	700
2.17.	Установка 1-клавишного проходного переключателя	1 шт.	550
2.18.	Установка датчика движения	1 шт.	700
2.19.	Установка диммера	1 шт.	800
2.20.	Установка проходного диммера	1 шт.	1 000



8 800 707 75 20

www.uk-fresh.ru

*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
2.21.	Установка розетки	1 шт.	450
2.22.	Установка дополнительной розетки (сверление, установка подрозетника, установка и подключение механизма, из материалов заказчика) без дополнительной проводки и штробления стен	1 шт.	1 600
2.23.	Ревизия выключателя	1 шт.	350
2.24.	Ревизия проходного переключателя	1 шт.	450
2.25.	Ревизия диммера	1 шт.	550
2.26.	Ревизия регулятора теплого пола	1 шт.	1 300
2.27.	Ревизия розетки	1 шт.	450
2.28.	Установка и подключение светильника настенного (без дополнительной проводки и штробления стен)	1 шт.	1 900
2.29.	Установка и подключение светильника потолочного с креплением на крюк (без дополнительной проводки и штробления стен)	1 шт.	1 900
2.30.	Установка и подключение светильника потолочного с креплением к потолку (без дополнительной проводки и штробления стен)	1 шт.	2 650
2.31.	Ревизия потолочного светильника	1 шт.	700
2.32.	Ревизия настенного светильника	1 шт.	700
2.33.	Ревизия люстры	1 точка	1 300
2.34.	Сверление отверстия под установку точечного светильника в гипсокартоновом потолке	1 отв.	250
2.35.	Сверление отверстия под установку точечного светильника в реечном потолке	1 отв.	300
2.36.	Замена лампы без разборки светильника с патроном Е 14, Е 27	1 лампа	250
2.37.	Замена лампы с разборкой светильника	1 лампа	700
2.38.	Замена понижающего трансформатора в запотолочном пространстве (без демонтажа потолка)	1 шт.	1 600
2.39.	Замена электрического полотенцесушителя	1 шт.	1 600
2.40.	Диагностика кухонного измельчителя	1 шт.	700
2.41.	Устранение причин срабатывания УЗО	1 прибор	6 300



8 800 707 75 20

www.uk-fresh.ru

*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
2.42.	Замена индивидуального прибора учета электроэнергии в этажном щитке	1 шт.	15 500
2.43.	Диагностика, поиск и устранение неисправностей в электропроводке (короткие замыкания, обрывы и т.п.)	1 шт.	2 650
2.44.	Монтаж кабельного канала	1 пог. м.	250
2.45.	Укладка провода, кабеля сечением до 4-х кв.мм в кабель-канал или монтаж на стену, конструкцию и т.п.	1 пог. м.	70
2.46.	Демонтаж, монтаж и присоединение к существующей электросети розетки, однополюсного выключателя без прокладки электропроводки	1 шт.	700
2.47.	Сборка люстры	1 шт.	1 850
2.48.	Монтаж крюка для подвески люстры	1 шт.	700
2.49.	Установка накладного вентилятора с присоединением к существующей электросети без прокладки электропроводки	1 шт.	1 200
2.50.	Установка, монтаж и подключение светодиодной ленты к существующей электросети без прокладки электропроводки	1 пог. м.	400
2.51.	Установка и подключение трансформатора для светодиодной ленты к существующей электросети без прокладки электропроводки	1 шт.	400
2.52.	Установка и присоединение к существующей электросети потолочного встроенного светильника без прокладки электропроводки	1 шт.	700
2.53.	Присоединение к существующей электросети варочной панели, духового шкафа или электрической плиты без прокладки кабеля	1 шт.	1 900
2.54.	Присоединение к существующей электросети водонагревателя без прокладки кабеля	1 шт.	1 650
2.55.	Перетяжка вводного электрического кабеля (сечение 6-10 кв.мм.)	1 пог. м.	500
2.56.	Перетяжка вводного электрического кабеля (сечение 16-25 кв.мм.)	1 пог. м.	700
2.57.	Установка трансформатора тока	1 шт.	4 100
2.58.	Установка испытательной коробки	1 шт.	550
2.59.	Установка монтажной панели в распределительном шкафу	1 шт.	400
2.60.	Включение УЗО при его повторном и последующих срабатываниях	1 шт.	400



8 800 707 75 20

www.uk-fresh.ru

*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
2.61.	Техническое обслуживание электрораспределительного щита (до 10 аппаратов защиты)	1 шт.	2 500
2.62.	Техническое обслуживание электрораспределительного щита (от 11 до 25 аппаратов защиты)	1 шт.	3 500
2.63.	Техническое обслуживание электрораспределительного щита (от 25 аппаратов защиты)	1 шт.	5 000
3. Плотницкие работы			
3.1.	Ремонт замка с вскрытием входной двери		6 000
3.2.	Установка москитных сеток	1 окно	650
3.3.	Врезка люка в гипсокартон	1 шт.	1 450
3.4.	Врезка люка в плитку	1 шт.	3 600
3.5.	Установка монтажной коробки встроенного монтажа под вызывную панель домофона	1 шт.	9 250
3.6.	Мастер на час (мелкие ремонтные работы, не отраженные в прейскуранте)	1 час	1 200
4. Работы по противопожарной автоматике (материалы заказчика)			
4.1.	Техническое обслуживание датчиков пожарной безопасности (до 4-х извещателей)	1 шт.	6 650
4.2.	Техническое обслуживание датчиков пожарной безопасности, каждый последующий извещатель	1 шт.	700
4.3.	Проверка работоспособности АПС до 4-х извещателей	1 шт.	1 950
4.4.	Проверка работоспособности АПС каждый последующий извещатель	1 шт.	300
4.5.	Отключение, с последующим подключением к АПС	1 шт.	6 000
4.6.	Вывод из общедомовой системы АПС с программированием	1 шт.	6 650
4.7.	Ввод в общедомовую систему АПС с программированием	1 шт.	6 650
4.8.	Монтаж АПС в 1-на ком. кв. без оборудования и материалов (площадью до 50 кв. м)	1 шт.	33 600
4.9.	Монтаж АПС в 2-х ком. кв. без оборудования и материалов (площадью	1 шт.	40 950



8 800 707 75 20

www.uk-fresh.ru

*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
	до 80 кв. м)		
4.10.	Монтаж АПС в 3-х ком. кв. без оборудования и материалов (площадью до 100 кв. м)	1 шт.	48 300
4.11.	Монтаж АПС в 4-х ком. кв. без оборудования и материалов (площадью до 150 кв. м)	1 шт.	55 650
4.12.	Монтаж АПС в 5-ти ком. кв. без оборудования и материалов (площадью свыше 150 кв. м)	1 шт.	63 000
4.13.	Замена дымового/теплого/ручного извещателя пожарного	1 шт.	900
4.14.	Замена кабеля шлейфа сигнализации АПС при наличии доступа	1 пог. м.	350
4.15.	Монтаж адресного дымового/теплого/ручного извещателя пожарного	1 шт.	2 950
4.16.	Программирование адресного устройства АПС	1 шт.	3 300
4.17.	Демонтажные работы	50% от монтажных работ	
4.18.	ТО дымового извещателя пожарного (разовое)	1 шт.	700
4.19.	Стоимость дымового извещателя пожарного	1 шт.	6 300
4.20.	Протяжка кабеля сигнализации АПС	1 пог. м.	350
4.21.	Восстановление работоспособности датчика АПС после «ложного» срабатывания в результате запыления датчика АПС при проведении ремонтных работ	1 шт.	2 000
5. Общеобменная вентиляция			
5.1.	Обслуживание оборудования индивидуальной системы приточной вентиляции (без пароувлажнителя), прочистка теплообменника, чистка фильтров (замена при необходимости), проверка режимов работы	1 система	5 900
5.2.	Установка вентиляционных решеток без дополнительных строительно-монтажных работ (без стоимости решеток)	1 шт.	1 350
5.3.	Установка диффузоров (без стоимости диффузоров)	1 шт.	700
5.4.	Монтаж гибких воздуховодов от общедомовых систем (без стоимости материалов)	1 пог. м.	300
5.5.	Монтаж воздуховодов из оцинкованной стали от общедомовых систем	1 пог. м.	950



8 800 707 75 20

www.uk-fresh.ru

*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
	(без стоимости материалов)		
5.6.	Замеры расходов воздуха на воздухораспределительных устройствах (решетки, диффузоры)	1 замер	250
5.7.	Замеры расходов воздуха в воздуховодах (при условии предоставления доступа к точке замера)	1 замер	350
5.8.	Разовое техническое обслуживание оборудования наружных блоков системы кондиционирования (наружный блок до 4,0 кВт), прочистка конденсатора, проверка давления фреона (дозаправка при необходимости, без стоимости фреона), проверка креплений и виброгасителей наружного блока, проверка режимов работы (при условии предоставления доступа к наружному блоку)	1 блок	6 000
5.9.	Разовое техническое обслуживание оборудования наружных блоков системы кондиционирования (наружный блок до 7,0 кВт), прочистка конденсатора, проверка давления фреона (дозаправка при необходимости, без стоимости фреона), проверка креплений и виброгасителей наружного блока, проверка режимов работы (при условии предоставления доступа к наружному блоку)	1 блок	8 000
5.10.	Разовое техническое обслуживание оборудования наружных блоков системы кондиционирования (наружный блок до 15,0 кВт), прочистка конденсатора, проверка давления фреона (дозаправка при необходимости, без стоимости фреона), проверка креплений и виброгасителей наружного блока, проверка режимов работы (при условии предоставления доступа к наружному блоку)	1 блок	12 000
5.11.	Разовое техническое обслуживание оборудования внутренних блоков системы кондиционирования настенного типа, прочистка испарителя, промывка фильтров, проверка режимов работы	1 блок	4 000
5.12.	Разовое техническое обслуживание оборудования внутренних блоков системы кондиционирования канального типа, прочистка испарителя, чистка (при необходимости замена) фильтров, проверка режимов работы (при условии предоставления доступа к блоку)	1 блок	5 400
6.	Домофония		
Домофония ВРТ IP 360*			
* - информацию о наличии оборудования можно уточнить у коменданта или в мобильном приложении SMART СЕРВИС			
6.1.	Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)	1 вызов	2 000



8 800 707 75 20

www.uk-fresh.ru

*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
6.2.	Диагностика кабельной проводки (одна линия)	1 линия	1 250
6.3.	Диагностика неисправности абонентского оборудования IP домофонии ВРТ IP 360	1 комплект	3 100
6.4.	Установка оборудования для коммутации и питания устройств домофонии (без протяжки кабельных линий, без оборудования и материалов)	1 шт.	2 500
6.5.	Установка IP вызывной панели ВРТ IP 360 накладным монтажом (без протяжки кабельных линий, без оборудования и материалов)	1 шт.	8 000
6.6.	Установка абонентского устройства системы домофонии ВРТ IP 360 (видео- или аудиоустройство без протяжки кабельных линий, без оборудования и материалов)	1 шт.	9 000
6.7.	Установка, подключение и программирование комплекта абонентского оборудования* домофонии ВРТ IP 360**, включая абонентское устройство, вызывную панель, коммутатор (без протяжки кабельных линий) <i>* Оборудование в стоимость услуги не входит</i> <i>** Разводка кабельных линий выполняется на этапе ремонта квартиры в соответствии с выданными техническими условиями</i>	1 комплект	21 500
6.8.	Подключение в нише и программирование абонентского устройства квартиры ВРТ IP 360	1 шт.	5 000
6.9.	Подключение и программирование вызывной панели ВРТ IP 360 квартиры в общедомовую сеть	1 шт.	3 000
7.	Бюро пропусков		
7.1.	Изготовление пластиковой карты (повторное в случае утери\порчи)	1 шт.	400
7.2.	Изготовление пропуска для сотрудников собственника, арендаторов, членов семьи (родственников)	1 шт.	400
7.3.	Брендированный брелок (персонализированный RFID-брелок)	1 шт.	630
7.4.	Радиометка для автоматизированного въезда в паркинг	1 шт.	1 400
7.5.	Чехол для брелока	1 шт.	1 250
7.6.	Изготовление внешней радиопланки для автомобиля	1 шт.	2 900



8 800 707 75 20

www.uk-fresh.ru

*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
7.7.	Браслет	1 шт.	550
7.8	Стикер на телефон	1 шт.	650
8.	Мойка окон методом промышленного альпинизма		
8.1.	Мойка окон методом промышленного альпинизма	рублей/ кв.м	800
8.2.	Индивидуальный вызов альпиниста (работы по мойке окон/фасадов не более 6 (шести) часов) - <i>если объем работ не превышает 35м2</i>	рублей/ вызов	26 000
8.3.	Индивидуальный вызов альпиниста - <i>если объем работ превышает 35м2, дополнительно оплачиваются работы за каждый последующий м2</i>	рублей/ кв.м	800
8.1	Мойка остекления для коммерческих помещений		
8.1.1	Мойка остекления для коммерческих помещений - 1 сторона (внутренняя или внешняя), площадь до 50 м2.	рублей/ кв.м	180
8.1.2	Мойка остекления для коммерческих помещений - 1 сторона (внутренняя или внешняя), площадь от 51 до 100 м2.	рублей/ кв.м	145
8.1.3	Мойка остекления для коммерческих помещений - 1 сторона (внутренняя или внешняя), площадь от 100 м2.	рублей/ кв.м	112
9.	Вывоз строительного мусора*		
9.1.	Вывоз строительного мусора в контейнере без погрузки	1 контейнер	11 050
9.2.	Вывоз строительного мусора в контейнере с погрузкой включает в себя:		14 200
	Вывоз строительного мусора в контейнере без погрузки	1 контейнер	11 050
	Погрузка мусора в контейнер	1 контейнер	3 150
9.3.	Мешок строительного мусора без погрузки	1 мешок	250
9.4.	Мешок строительного мусора с погрузкой	1 мешок	300
10.	Подъём грузов в квартиру*		
10.1.	Спуск груза с автотранспорта на спец. Площадку перед зданием	1 тонна	2 650
10.2.	Погрузка груза в лифт	1 тонна	2 650
10.3.	Разгрузка груза из лифта в холл	1 тонна	2 650



8 800 707 75 20

www.uk-fresh.ru

*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
10.4.	Переноска груза из холла в квартиру	1 тонна	2 650
11. Работы по спуску мусора из квартиры*			
11.1.	Погрузка мусора в лифт	1 тонна	2 650
11.2.	Разгрузка мусора из лифта в холл 1 этажа	1 тонна	2 650
11.3.	Переноска мусора из холла 1 этажа и погрузка в контейнер	1 тонна	2 650
12. Увеличение выделяемой мощности			
12.1.	<p>Оказание комплекса работ и услуг по обеспечению технологического присоединения (увеличение мощности) энергопринимающих устройств.</p> <p>В стоимость услуги включено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - приобретение дополнительной мощности у города; - подготовка необходимой документации; - технические работы по подключению дополнительных мощностей (включающие в себя установку оборудования в электрощитовой и установку распределительного щита в зоне машиноместа (аппараты защиты, прибор учета); - согласование работ надзорными органами. <p>*Стоимость зависит от объема запрашиваемой мощности и возможностей сети здания. *Минимальная мощность для подведения – 7 кВт.</p> <p><i>Срок выполнения до 4-х недель. Подключение мощности возможно только при наличии зарядной станции. Зарядная станция приобретается самостоятельно клиентом и не входит в стоимость услуги.</i></p>	кВт	От 60 000
13. Экспресс-справка онлайн (срочное онлайн оформление документов для проведения сделок)			
13.1.	Копия финансово-лицевого счета	1 шт.	1 000
13.2.	Справка об отсутствии задолженности	1 шт.	1 000
14. Установка блокиратора			
14.1.	Автоматический парковочный барьер с дистанционным управлением	1 шт.	26 400
15. Консультации по проектированию инженерных систем			
15.1.	Консультация по проектированию инженерной системы специалистами УК с визирующими подписями для жилых помещений	1 проект	7 000
15.2.		2 проекта	8 000
15.3.		3 проекта	10 000
15.4.		4 проекта	13 000
15.5.		5 проектов	15 000



8 800 707 75 20

www.uk-fresh.ru

*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
15.6.	Консультация по проектированию инженерной системы специалистами УК с визирующими подписями (1 (один) проект по 1 (одной) инженерной системе) для нежилых помещений	1 проект	10 000
15.7.	Электроизмерительная лаборатория	1 проект	25 000
*Данные услуги предоставляются по предварительному согласованию с Управляющим ЖК/Комендантом.			

Работы с нестандартными материалами и не предусмотренные данным прейскурантом, выполняются по договорным ценам. Гарантийный срок на выполненные инженерные работы 12 месяцев.



8 800 707 75 20

www.uk-fresh.ru

**Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.*

ПРОЧИЕ РАБОТЫ

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)
Работы по ремонту светопрозрачных конструкций		
Фасадные работы		
Герметизация межпанельных швов, стыков Усреднённый расчет работ, за 1 пог.м./руб.		
Утепление, герметизация пустых швов		150
Промазка швов (без вскрытия)		100
Герметизация со вскрытием шва		200
Герметизация цементных швов		300
Герметизация стеклянных фасадов		250
Герметизация фальцев кровли		100
Промышленный альпинизм		
Монтажные работы		
Усреднённый расчет работ		
Монтаж блока кондиционера		7 250 руб./шт.
Демонтаж блока кондиционера		6 000 руб./шт.
Монтаж камеры наблюдения		1 250 руб./шт.
Демонтаж камеры наблюдения		950 руб./шт.
Подъем грузов		
до 100кг		9 700 руб.
101-200кг		14 500 руб.
201-300кг		17 850 руб.



8 800 707 75 20

www.uk-fresh.ru

*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

УСЛУГИ СЛУЖБЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Уход за комнатными растениями

(полив, опрыскивание, мытье, подкормка и борьба с вредителями).

№	Высота растения	Стоимость услуги, руб., за 1 растение, с НДС	
		1 раз в квартире*	4 посещения (месяц)
1	Высота растения до 70 см	150	250
2	Высота растения до 1,5 м	200	400
3	Высота растения до 2,5 м	250	500
4	Высота растения от 2,5 м	350	650

*В данную услугу включены только полив и опрыскивание растения.

«Неделя в гостинице»

Растения устанавливаются в специальные технические помещения, где для них созданы лучшие условия, на время Вашего отсутствия.

№	Высота растения	Стоимость услуги, руб., за 1 растение, с НДС
		«Неделя в гостинице»
1	Высота растения до 70 см	70
2	Высота растения до 1,5 м	100
3	Высота растения до 2,5 м	130
4	Высота растения от 2,5 м	150

Пересадка комнатных растений

Пересадим Ваши растения по всем правилам, а также поможем приобрести, соответствующие Вашим пожеланиям и нашим рекомендациям кашпо и горшечные растения. Мы сотрудничаем с крупными европейскими поставщиками. Все поставки происходят напрямую из Европы.

№	Диаметр кашпо	Стоимость услуги, руб., за 1 растение, с НДС			
		Высота растений			
		до 70 см	до 1,5 м	до 2,5 м	от 2,5 м
1	Диаметр кашпо до 21 см	150	250	-	-
2	Диаметр кашпо от 21 до 28 см	250	400	450	-
3	Диаметр кашпо от 28 до 35 см	450	500	550	650
4	Диаметр кашпо от 35 см	от 600	от 650	от 700	от 750

Консультационные услуги по комнатным растениям



8 800 707 75 20

www.uk-fresh.ru

*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

№	Услуга	Периодичность	Стоимость услуги, руб., с НДС
1	Консультация специалиста в жилом комплексе	разовое	2 950
		месяц (2 раза)	6 300
2	Консультация специалиста с выездом по Москве (в любую точку города)	разовое	от 4 200
		месяц (2 раза)	от 5 250
3	Консультация специалиста с выездом по Московской области	разовое	от 6 300

Лечение растений

№	Услуга	Периодичность	Стоимость услуги, руб., с НДС
1	Лечение комнатных растений (3 выезда с интервалом 7-14 дней)	разовое в кв.	от 550

Консультационные и ландшафтные работы по садовым растениям

№	Услуга	Периодичность	Стоимость услуги, руб., с НДС
1	Консультации специалиста по садовым растениям в жилом комплексе	разовое	2 950
		месяц (2 раза)	6 300
2	Консультации специалиста по садовым растениям с выездом по Московской области	разовое	от 6 300
		месяц (2 раза)	от 8 950
3	Проект ландшафтного дизайна	100 м2	от 3 700
4	Авторский надзор	2 выезда за 2 недели	от 16 800

Фитодизайн и оформление помещений

№	Услуга	Периодичность	Стоимость услуги, руб., с НДС
1	Фитодизайн помещений (создание проекта, закупка растений, подбор кашпо, закупка расходных материалов, работы по посадке)		договорная
2	Тематическое оформление квартир и нежилых помещений к любым праздникам		договорная



8 800 707 75 20

www.uk-fresh.ru

*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.